

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
N° 034/2023

N° ordre à l'intérieur de la séance : 02-05

Nombre de conseillers :

- en exercice19
- présents15
- votants18
- suffrages exprimés17
- majorité9
- pour16
- contre1
- abstentions1

Date de convocation :

13/09/2023

SÉANCE PUBLIQUE DU : 20 SEPTEMBRE 2023

L'an deux mille vingt-trois, Le vingt septembre, à vingt heures trente, Le Conseil Municipal de la commune d'ORLIENAS (Rhône), régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la Loi, dans la Salle du Conseil de la Mairie d'Orliénas, sous la présidence de Monsieur Olivier BIAGGI, Maire.

Étaient présents : Olivier BIAGGI, Guillaume FREMIOT, Laurent DELABIE, Nathalie CHARTOIRE, Cédric BOURGUIGNON, Jean-Michel ARPI, Alain ZUCCA, Catherine KLADO, Catherine DAVOINE, Vincent LECOCQ, Florence AUDON, Anne-Sophie LORIDAN, Thierry BADEL, Cyrille DECOURT, Lucie CHARMION.

Absents : Marilyne SEON, Brigitte BERT, François GUIZE, Laetitia YU-KOHLER.

Pouvoir : Marilyne SEON donne pouvoir à Catherine DAVOINE, Brigitte BERT donne pouvoir à Catherine KLADO, François GUIZE donne pouvoir à Guillaume FREMIOT.

Secrétaire de séance : Jean-Michel ARPI.

OBJET : EXTENSION ET RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE ET DE LOCAUX COMMUNAUX ET INTERCOMMUNAUX ANNEXES : ATTRIBUTION ET SIGNATURE DES MARCHES DE TRAVAUX

M. le Maire rappelle que par délibération n°035/2022 en date du 9 novembre 2022, le Conseil Municipal a décidé d'approuver l'Avant-Projet Définitif (APD) du projet d'extension et de restructuration du groupe scolaire et de locaux communaux et d'autoriser M. le Maire à lancer la consultation des entreprises en vue de la passation et de l'attribution des marchés publics de travaux.

Aussi et après qu'une 1^{ère} procédure de consultation des entreprises lancée le 10 mars dernier par le biais de la procédure d'appel d'offres ouvert ait été abandonnée pour des motifs économiques, le Conseil Municipal a, par délibération n°016/2023 en date du 24 mai 2023, autorisé M. le Maire à lancer une nouvelle procédure de consultation des entreprises en vue de la passation et de l'attribution des marchés publics de travaux du projet d'extension et de restructuration du groupe scolaire et de locaux communaux et intercommunaux annexes, et ce, en apportant quelques modifications techniques au projet.

Cette nouvelle consultation des entreprises a été lancée le 13 juin 2023, par le biais de la procédure de l'appel d'offres ouvert (article L.2124-2 du Code de la Commande Publique). Les prestations prévues dans le cadre de cette consultation ont été réparties en 14 lots séparés, à savoir :

- Lot n°01 : Démolition – Terrassement – VRD – Espaces verts ;
- Lot n°02 : Fondations spéciales – Gros œuvre ;
- Lot n°03 : Structure bois – Bardage bois – Couverture ;
- Lot n°04 : Etanchéité ;
- Lot n°05 : Menuiseries extérieures bois ;
- Lot n°06 : Serrurerie – Menuiseries extérieures alu ;
- Lot n°07 : Menuiseries intérieures ;
- Lot n°08 : Plâtrerie – Peinture ;
- Lot n°09 : Chape – Carrelage – Faïence ;
- Lot n°10 : Sols souples ;
- Lot n°11 : CVC – PB ;
- Lot n°12 : Electricité – Photovoltaïque ;
- Lot n°13 : Ascenseur ;
- Lot n°14 : Cuisine.



Les candidats avaient jusqu'au 21 juillet 2023 à 12h00 pour remettre leurs offres. Au terme de ce délai, la Commune a été destinataire de 53 offres de la part de 49 candidats (4 candidats ont remis des offres pour 2 lots). Par ailleurs, deux offres sont arrivées hors délai.

Les offres des candidats ont été ouvertes le 21 juillet 2023 à 13h00, avant de faire l'objet d'une analyse détaillée.

Au terme de cette analyse, la Commission d'Appel d'Offres, réunie le 5 septembre 2023 à 14h00 et le 8 septembre 2023 à 14h00, a procédé à l'élimination des offres non recevables, au classement des offres recevables ainsi qu'à l'attribution des marchés de travaux. Dans ce cadre, la Commission d'Appel d'Offres a ainsi pris les décisions suivantes :

N° de lot	Description des lots	Décisions de la CAO
Lot 01	Démolition – Terrassement – VRD – Espaces verts	Le marché est attribué à l'entreprise GREENSTYLE (mandataire), demeurant au n°19 du chemin de la Lône à Pierre-Bénite (69310), pour un montant de 967 411,17 € HT.
Lot 02	Fondations spéciales – Gros œuvre	Le marché est attribué à l'entreprise FARJOT, demeurant avenue Jean Moos à Amplepuis (69550), pour un montant de 690 054,66 € HT.
Lot 03	Structure bois – Bardage bois – Couverture	Le marché est attribué à l'entreprise MARTIGNIAT, demeurant au n°106 de la rue Victor Hugo, ZI du Pinay, BP84, à Firminy (42703), pour un montant de 1 258 959,30 € HT.
Lot 04	Etanchéité	Le marché est attribué à l'entreprise NOVART Services, demeurant au n°37B de l'allée des Prés Rouets à Messimy (69510), pour un montant de 103 025,28 € HT.
Lot 05	Menuiseries extérieures bois	Le marché est attribué à l'entreprise GENEVRIER, demeurant avenue Benoît Fournayron, parc Beaunier, à Andrézieux (42160), pour la solution de base et la prestation supplémentaire éventuelle et pour un montant total de 211 767,00 € HT.
Lot 06	Serrurerie – Menuiseries extérieures alu	Le marché est attribué à l'entreprise 1G2B, demeurant au n°29 de la rue de l'Avenir à Chanas (38150), pour un montant de 115 705,95 € HT.
Lot 07	Menuiseries intérieures	Le marché est attribué à l'entreprise LOFOTEN, demeurant ZA des Andres, au n°1 de la rue de la Manse à Brindas (69126), pour la solution de base et pour un montant de 397 399,53 € HT.
Lot 08	Plâtrerie - Peinture	Le marché est attribué à l'entreprise GUELPA Père et Fils, demeurant au n°356 de la rue de la Chapelle à Gleizé (69400), pour un montant de 351 785,15 € HT.
Lot 09	Chape - Carrelage - Faïence	Le marché est attribué à l'entreprise SOCIETE NOUVELLE DE CARRELAGE, demeurant ZA des Andres, 95 rue Pré Magne, à Brindas (69126), pour un montant de 125 936,06 € HT.
Lot 10	Sols souples	Le marché est attribué à l'entreprise COMPTOIR DES REVETEMENTS, demeurant au n°45 de la rue du Marais à Villeurbanne (69100), pour un montant de 59 804,32 € HT.
Lot 11	CVC - PB	Le marché est attribué à l'entreprise SARL MARTIN FREDERIC, demeurant au n°31 de la rue de la convention, PA Garigliano, à Vienne (38200), pour un montant de 602 892,00€ HT.
Lot 12	Electricité – Photovoltaïque	Le marché est attribué à l'entreprise GED RHONE-ALPES demeurant au n°29 de la rue Condorcet à Vaulx-Milieu (38090), pour un montant de 517 350,00 € HT.
Lot 13	Ascenseur	Le marché est attribué à l'entreprise NOUVELLE SOCIETE D'ASCENSEUR, demeurant au n°6 de la rue de la Goélette, ZE du Grand Large, à Saint-Benoît (86280), pour la solution de base et un montant de 48 500,00 € HT.
Lot 14	Cuisine	Le marché est attribué à l'entreprise MARTINON, demeurant au n°46 de la rue Elsa Triolet, ZAC de Charvas, à Communay (69360), pour un montant de 239 320,00 € HT.

Ceci exposé, M. le Maire propose au Conseil Municipal de suivre les décisions de la Commission d'Appel d'Offres concernant l'attribution des lots au marché et de l'autoriser à signer les marchés de travaux pour l'ensemble des lots.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.1414-2 et L.2122-21 ;

Vu le Code de la Commande Publique et notamment ses articles L.2124-2, R.2124-2 et R.2161-2 à R.2161-5 relatifs à la procédure d'appel d'offres ouvert ;



Vu le Code de la Commande Publique et notamment ses articles R.2152-1 à R.2152-7 relatifs à l'examen des offres ;

Vu la délibération du Conseil Municipal de la Commune d'Orliénas n°035/2022 du 9 novembre 2022 portant approbation de l'avant-projet définitif (APD) du projet d'extension et de restructuration du groupe scolaire et de locaux communaux annexes et autorisant M. le Maire à lancer la consultation des entreprises en vue de la passation et de l'attribution des marchés publics de travaux ;

Vu la délibération du Conseil Municipal de la Commune d'Orliénas n°016/2023 du 24 mai 2023 portant abandon de la procédure d'appel d'offres lancée le 10 mars 2023 pour des motifs économiques et autorisant M. le Maire à lancer une nouvelle procédure de consultation des entreprises en vue de la passation et de l'attribution des marchés publics de travaux du projet d'extension et de restructuration du groupe scolaire et de locaux communaux et intercommunaux annexes ;

Vu l'avis de marché envoyé à la publication le 13 juin 2023 et publiée le 13 juin 2023 sur le profil acheteur de la Commune sous la référence n°3975961, le 16 juin 2023 au Bulletin Officiel des Annonces de Marchés Publics (BOAMP) sous le n°23-77937 et le 16 juin 2023 au Journal Officiel de l'Union Européenne (JOUE) sous le numéro n°2023/S 115-359333 ;

Vu le registre des dépôts des offres dressé par M. le Maire d'Orliénas le 21 juillet 2023 ;

Vu le procès-verbal d'ouverture des plis dressé par M. le Maire d'Orliénas le 21 juillet 2023 ;

Vu le Procès-verbal de la Commission d'Appel d'Offres du 5 septembre 2023 relatif à l'attribution des marchés de travaux d'extension et de restructuration du groupe scolaire et de locaux communaux et intercommunaux annexes ;

Vu le Procès-verbal de la Commission d'Appel d'Offres du 8 septembre 2023 relatif à l'attribution des marchés de travaux d'extension et de restructuration du groupe scolaire et de locaux communaux et intercommunaux annexes ;

Le Conseil Municipal, après délibéré et à la majorité (1 abstention et 1 vote contre),

- **Décide** de suivre les décisions de la Commission d'Appel d'Offres concernant l'attribution des lots au marché de travaux d'extension et de restructuration du groupe scolaire et de locaux communaux et intercommunaux annexes et autorise ainsi M. le Maire à signer les marchés de travaux avec les entreprises suivantes :

N° de lot	Description des lots	Entreprise attributaire	Montant HT du marché
Lot 01	Démolition - Terrassement - VRD - Espaces verts	GREEN STYLE (mandataire)	967 411,17 €
Lot 02	Fondations spéciales – Gros œuvre	FARJOT CONSTRUCTIONS	690 054,66 €
Lot 03	Structure bois – Bardage bois – Couverture	CHARPENTE MARTIGNIAT	1 258 959,30 €
Lot 04	Etanchéité	NOVART SERVICES	103 025,28 €
Lot 05	Menuiseries extérieures bois	GENEVRIER MENUISERIE	211 767,00 €
Lot 06	Serrurerie – Menuiseries extérieures alu	1G2B	115 705,95 €
Lot 07	Menuiseries intérieures	LOFOTEN	397 399,53 €
Lot 08	Plâtrerie - Peinture	GUELPA PERE ET FILS	351 785,15 €
Lot 09	Chape - Carrelage - Faïence	SOCIETE NOUVELLE DE CARRELAGE	125 936,06 €
Lot 10	Sols souples	COMPTOIR DES REVETEMENTS	59 804,32 €
Lot 11	CVC – PB	SARL MARTIN Frédéric	602 892,00 €
Lot 12	Electricité – Photovoltaïque	GED Rhône-Alpes	517 350,00 €
Lot 13	Ascenseur	NOUVELLE SOCIETE D'ASCENSEUR	48 500,00 €
Lot 14	Cuisine	MARTINON	239 320,00 €

Envoyé en préfecture le 22/09/2023

Reçu en préfecture le 22/09/2023

Publié le 25/09/2023

ID : 069-216901488-20230920-D_034_2023-DE



- **Indique** que les crédits correspondants sont inscrits au budget primitif 2023 du budget principal de la Commune ;
- **Autorise M. le Maire** à signer tous documents permettant la mise en œuvre de la présente délibération.

Fait et délibéré à la Salle du Conseil de la Mairie d'Orlienas, les jours, mois et an que dessus.
Au registre sont les signatures.
Pour extrait certifié conforme,

Le Maire,
Olivier BIAGGI

